SAINT-ROMAIN-LE-PUY

au pied du pic, à 2 pas du centre

LES JARDINS DE ROMANE

Votre
maison au cœur
d'un nouveau
style de vie
entre générations

UNE INNOVATION

VILLAGE CONCEPT
Créateur d'ambiances

SAINT-ROMAIN-LE-PUY

au pied du pic, à 2 pas du centre

LES JARDINS DE ROMANE

Contactez Sylvie 06 14 60 13 01

s.pingeon@villageconcept.fr - www.village-concept.fr

VILLAGE CONCEPT
Créateur d'ambiances

1, le domaine de la Balme
15 chemin Angenieux
42340 Veauche
Tél. 04 77 06 00 06

Sur l'ensemble de ce document, les photos sont non contractuelles

VOTRE MAISON PROCHE DES COMMERCES ET SERVICES

Saint-Romain-Le-Puy une commune dynamique qui regroupe les avantages de la ville et de la campagne, avec ses 2 zones artisanales, sa verrerie, sa source Parot et ses nombreuses associations culturelles, sportives...

Les Jardins de Romane au pied du pic de Saint-Romain-Le-Puy **à deux pas du centre, des services et des commerces**.

- Mairie
- Navettes communales
- Gare SNCF
- Écoles
- Ligne de bus
- Collège
- Poste
- Banque
- Maison médicale
- Atelier des projets et son Papote café

- Pharmacie
- Marché
- Restaurant et bars
- Boulangeries
- Boucheries traiteurs
- Supermarché
- Coiffeurs
- Fleuristes
- Tabacs
- Garage automobile

LES JARDINS DE ROMANE

VOTRE MAISON AU CŒUR D'UN NOUVEAU STYLE DE VIE

Saint-Romain-Le-Puy au pied du Pic, 22 logements entre confort et convivialité dans une ambiance paysagée. Plus qu'une maison ou un appartement, nous vous proposons un nouveau style de vie.

Un style "ambiance village"

- Une architecture **douce** à taille humaine.
- Une **végétalisation** forte pour plus de nature.
- Une réflexion et un travail poussé sur le choix des matières, couleurs, senteurs pour une ambiance douce et nature.
- Un choix d'aménagement et des végétaux pensés pour limiter l'entretien et les charges.

Un style "esprit village"

- Des lieux à votre disposition pour le **partage** et la **convivialité**.
- Les futurs habitants des Jardins de Romane **pourront bénéficier** d'espaces partagés : l'Atelier des projets et son Papote Café (Accessibles sur adhésion à l'association "la Compagnie du Canal")

Projet Les Jardins de Romane

Domaine de la Balme

Réalisation Veauche, le domaine de la Balme

VOTRE MAISON ET JARDIN
VOTRE APPARTEMENT ET TERRASSE

Votre maison de plain pied ou votre appartement a été pensé afin de vous apporter le plus grand confort avec de grandes baies vitrées ouvrant sur votre jardin clos ou votre terrasse privative.

Prestations

- Jardins privatifs **clôturés**
- Fenêtres et baies **double vitrage**
- **Volets** roulants **électriques**
- Chauffage **gaz**
- Radiateur sèche serviette
- **Réglementation Thermique** (RT) en vigueur

Résidence Grand-Large

Réalisation Veauche, le domaine de la Balme

Réalisation Veauche, Résidence Grand-Large